

Landschaftsarchitektur

Entwurfs- und Ausführungsplanung für die Freiflächen des Möbelmarktes Höffner an der Landsberger Allee

Auftraggeber Krieger Projektentwicklungs- und Bau GmbH

Kurzbeschreibung Für das Möbelhaus Höffner wurde ein Grün- und Freiflächenkonzept erarbeitet, das die Anforderungen aus den geplanten Festsetzungen des Bebauungsplans, den Stellungnahmen der Behörden im Rahmen der Beteiligungsverfahren sowie den Wünschen des Bauherrn berücksichtigte.

Das Freiflächenkonzept orientiert sich überwiegend an einer möglichst naturnahen Gestaltung, wobei auch Bezüge zum angrenzenden Landschaftspark Herzberge hergestellt wurden.

Der Eingangsbereich des Möbelmarktes wurde repräsentativ gestaltet. Die Flächen wurden teilweise als Pflanzhügel angelegt und mit Stauden und Gräsern bepflanzt. Hauptthemen des erweiterten Eingangsbereiches sind im Wesentlichen attraktive Staudenmischpflanzungen mit verschiedenen Blütenaspekten.

In die Hauptstellplatzanlage südlich der Landsberger Allee wurden Laubbäume mit intensiver Herbstfärbung als gliedernde Elemente gepflanzt. Die Muldenstreifen wurden auf den Banketten abwechselnd mit Stauden, Gräsern und Geophyten bepflanzt.

Die Grünfläche zwischen der Landsberger Allee und der Stellplatzanlage erhielt einen offenen naturnahen parkähnlichen Charakter mit einem leicht bewegten Relief und mit einer Blumenwiese. Auf den Flächen stehen einzelne Solitärbäume typischer Waldbaumarten unterpflanzt mit heimischen Sträuchern.

Südlich des Möbelhauses wurden flächendeckend Bodendecker und niedrige Sträucher gepflanzt. Im Übergang zum Landschaftspark Herzberge wurde die vorhandene Bepflanzung mit heimischen Gehölzen erweitert und mit Landschaftsrasen unterpflanzt.

Bausumme 380.000 Euro

HOAI-Leistungsphasen 1-7

Bearbeitung 2017

