

Städtebau/ Stadtentwicklung

**Städtebaulicher Ideenwettbewerb Entwicklungsbereich
Bornstedter Feld/Quartier Rote Kaserne West, Potsdam - 1. Preis
mit LÖFFLER KÜHN Architekten Ingenieure und
hochC LANDSCHAFTSARCHITEKTUR**

Auslober Entwicklungsträger Bornstedter Feld GmbH

Kurzbeschreibung Das Quartier Rote Kaserne West ist eines der letzten Quartiere im Entwicklungsbereich Bornstedter Feld, dessen Umsetzung noch aussteht. Um die Planung eines Wohnquartiers vorzubereiten, hat der Entwicklungsträger Bornstedter Feld GmbH in Abstimmung mit der Landeshauptstadt Potsdam einen städtebaulichen Ideenwettbewerb gemäß RPW 2008 mit 13 Planungsbüros durchgeführt. Der Entwurf knüpft an die Bauweise der Potsdamer Vorstadt mit der Typologie der Vorstadtvilla an, die durch die Variation verschiedener Grundrisse differenzierte Wohnangebote ermöglicht. Das Gebiet ist in eindeutige, abschnittsweise entwickelbare, Baufelder gegliedert, die von öffentlichen und privaten Straßenräumen begrenzt werden. Gegenüber der Biosphärenhalle kann durch die Solitäre mit großflächigen Nutzungen, wie Schule, Gemeinschaftswohn- und Parkhaus ein neuer kultureller und zentraler Ort im Bornstedter Feld entstehen.

Bearbeitung September bis November 2012

