

Stadtumbau

Monitoring Stadtentwicklung Pasewalk

Auftraggeber BauBeCon Sanierungsträger GmbH
Treuhandischer Sanierungsträger der Stadt Pasewalk

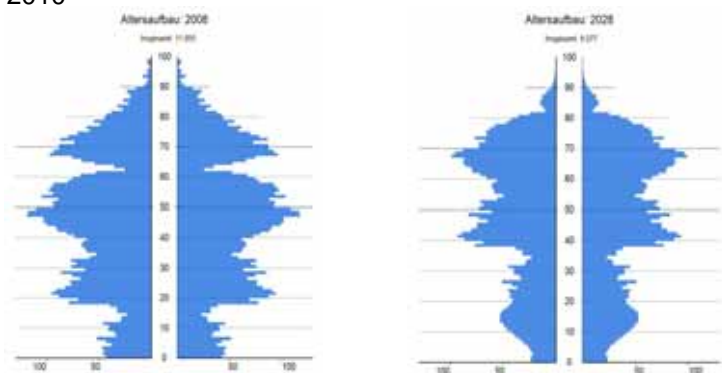
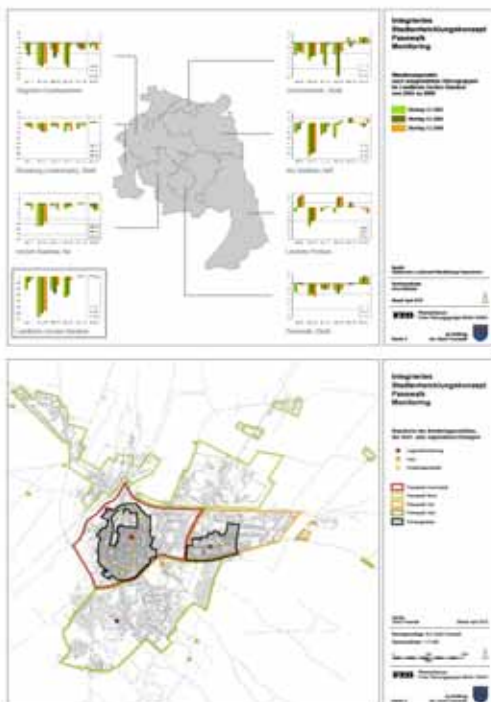
Kurzbeschreibung Die Stadt Pasewalk verfügt seit 2002 über ein integriertes Stadtentwicklungskonzept für den Stadtumbau und die Gesamtstadt im Sinne des § 171 b BauGB, das 2005 fortgeschrieben wurde und nun alle 3 Jahre überprüft und weiterentwickelt wird. Unter Monitoring wird im engeren Sinne ein datengestütztes Instrument zur Beurteilung der Erfolge / Effizienz der Förderprogramme, im weiteren Sinne ein Instrument zur Beobachtung von Stadtentwicklungsprozessen und zur Entscheidungsvorbereitung von Stadtentwicklungsplanungen verstanden. Die Ziele des Monitorings sind:

- Veränderungen in den Städten sichtbar zu machen und zu analysieren,
- eine Evaluierung (Erfolgskontrolle) des Stadtumbauprogramms bzw. einzelner Stadtumbauprojekte zu ermöglichen,
- die Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzepte sowie Prioritätensetzungen zur Realisierung des Stadtumbaus durch fundierte Informationsgrundlagen zu unterstützen.

In diesem Rahmen wurde ein Monitoring mit Basisindikatoren zu demografischen, sozioökonomischen, wohnungswirtschaftlichen und infrastrukturellen Daten aufgebaut und für das Berichtsjahr 2005 erstellt. Nun erfolgte die erneute Erfassung und Fortschreibung der Daten für das Jahr 2008, die wiederum der Evaluation und der Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzeptes dienen.

Um eine Vergleichbarkeit auf Landes- und auf Bundesebene zu ermöglichen und damit einen Beitrag für die Evaluation der Städtebauförderprogramme zu leisten, sind die Indikatoren an dem Indikatorenset für das Land Mecklenburg-Vorpommern orientiert.

Bearbeitung 2009 bis 2010



Anteil am Gesamtwohnungsleerstand der WBG und WOBA in %

