

Landschaftsarchitektur

Entwurfs- und Ausführungsplanung für private und gemeinschaftliche Grünflächen im Wohngebiet Lentzeallee

Auftraggeber Groth Gruppe Berlin

Kurzbeschreibung Das Wohngebiet besteht aus 4-geschossigen Mehrfamilienhäusern an der Lentzeallee, wobei das 4. Geschoss als Staffelgeschoss ausgebildet wird, sowie im Inneren des Gebietes aus 64 Reihen- und Doppelhäusern und einer Stadtvilla. Aufgrund der Erschließung des Wohngebietes im Inneren ergibt sich eine Grüne Mitte, auf der an zentraler Stelle ein kleiner Schmuckplatz ausgebildet wird. Beidseits des Platzes befinden sich Kinderspielplätze, die über den Platz erschlossen werden. Der westliche Spielplatz ist vorwiegend für Kleinkinder (0-6 Jahre) und der östliche für ältere Kinder (7-14 Jahre) gestaltet.

Des Weiteren befinden sich im Bereich der zentralen Platzanlage Stellplätze in Parkbuchten, Versickerungsbereiche sowie ein kleiner Baumhain, der durch eine Bestandslinde sowie durch Neupflanzungen gebildet wird. Die Stellplätze werden durch raumbildende Bäume gegliedert, so dass ein parkartiger Charakter entsteht.

Die privaten Grundstücke werden zum Straßenraum hin durch Hecken, welche in Teilbereichen von kleinen Stützmauern begleitet werden, begrenzt.

Bausumme ca. 1,0 Mio Euro

HOAI-Leistungsphasen 1-9

Bearbeitung seit März 2009

