

# Bauleitplanung

## Bebauungsplan Nr. 13 „Freienbrink - Nord“ Gemeinde Grünheide

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Auftraggeber              | Landesentwicklungsgesellschaft Brandenburg   |
| Kurzbeschreibung          | Mit Unterstützung des Wirtschaftsministeriums des Landes Brandenburg bewarb sich die Gemeinde Grünheide beim Auswahlverfahren für den Standort einer neuen Produktionsstätte der BMW AG. Das Plangebiet nördlich des Güterverkehrszentrums Berlin Ost / Freienbrink in der Gemeinde Grünheide bietet auf Grund seiner hervorragenden Verkehrsanbindung und des vorhandenen Flächenpotenzials optimale Standortbedingungen.<br><br>Aufgrund der engen Terminsetzung wurde das Bebauungsplanverfahren im - innerhalb des gesetzlichen Rahmens - kürzestmöglichen Zeitraum durchgeführt.<br><br>Die BMW AG entschied sich jedoch im Sommer 2000 für einen Standort im Bundesland Sachsen. |
| Leistungen                | Grundleistungen Bebauungsplan nach § 40 HOAI, Grünordnungsplan, Umweltverträglichkeitsstudie, Änderung des Flächennutzungsplans  |
| Größe und Art der Nutzung | ca. 300 ha, Industriegebiet, Straßenverkehrsflächen  |
| Bearbeitung               | Februar - Juni 2000  |
| Verfahrensstand           | Satzungsbeschluss Juni 2000  |

