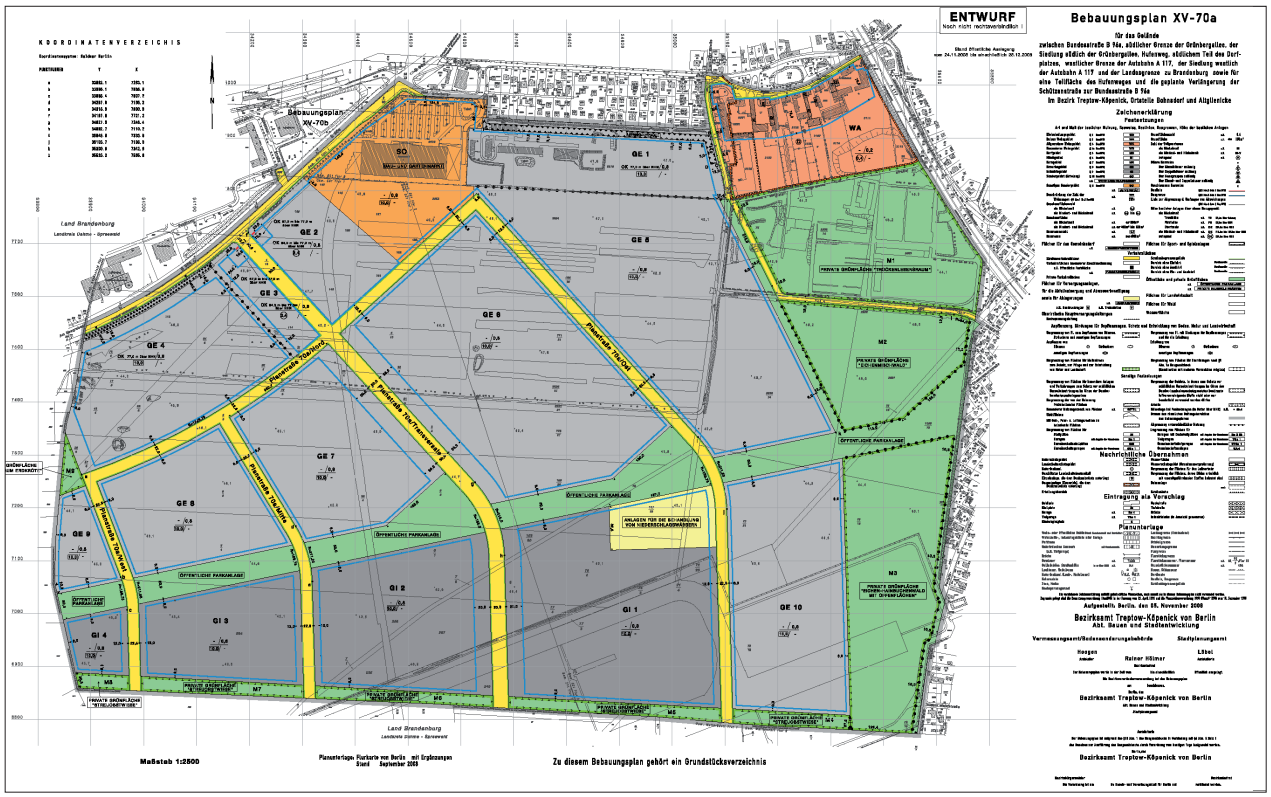
Bauleitplanung

Bebauungsplan XV-70 „Bohnsdorf West“,
Berlin Treptow - Köpenick

Auftraggeber	Flughafen Berlin Schönefeld GmbH - FBS
Kurzbeschreibung	Der Bereich Bohnsdorf West liegt in unmittelbarer Nähe zum Flughafen Schönefeld, wird jedoch nicht mehr für primäre Zwecke des Flughafens benötigt. Bohnsdorf - West bietet auf Grund der Flughafennähe außerordentlich günstige Möglichkeiten für die Entwicklung eines Wirtschaftsstandortes. Das Bebauungsplangebiet besitzt aufgrund seiner Größe und Lage erhebliche Bedeutung für den Bezirk Treptow, die Stadtentwicklung im Grenzraum Berlin / Brandenburg und für die Entwicklung des Wirtschaftsstandortes Flughafen. Nach der frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Januar 1999 und umfangreichen sektoralen Vorplanungen wurde das Verfahren erst ab Ende 2005 weiter geführt, nachdem sich die unterschiedlichen Eigentümer der Flächen über eine künftige Bodenordnung einigen konnten.
Größe und Art der Nutzung	ca. 179 ha, GE, GI, SO, MK, WA, Grün– und Verkehrsflächen
Leistungen	Grundleistungen B-Plan Phase I bis V und besondere Leistungen
Bearbeitung	1997-1998, seit 2006
Verfahrensstand	Öffentliche Auslegung Dezember 2008