

Städtebau

1994 - 1995 **Mahlsdorf / Landsberger Straße**

Städtebaulicher Realisierungswettbewerb Mahlsdorf in Berlin-Hellersdorf

Auslober DEGEWO Deutsche Gesellschaft zur Förderung des Wohnungsbaus

Die städtebauliche Struktur eines Wohngebietes mit ca. 1000 WE wird als markante Einheit formuliert, um eine eigenständige Figur innerhalb des bestehenden amorphen Siedlungsgemisches zu erreichen. Die Landesgrenze wird dabei als Element der Grüngestaltung thematisiert, das als Nahtstelle die beiden verbliebenen Restflächen sowohl trennt als auch verbindet. Der Grünzug stellt den direkten Bezug des engeren Planungsgebietes zum S-Bahnhof Birkenstein her. Seine nördliche Begrenzung und die senkrecht dazu ausgerichteten Wohnbaufelder bilden das Grundgerüst des städtebaulichen Entwurfs, der die Orientierung der Wohngebäude zur Himmelsrichtung optimiert.

