

Städtebau

1993 **Städtebauliche Voruntersuchung für das Areal „Bohnenberger Schlöble“ im Zentrum der Stadt Pforzheim.**

Auslober Schaefer & Wunsch
Gesellschaft für Immobilien und Vermögensverwaltung mbH,
Pforzheim

Aufgabe Konzeptentwicklung in Varianten für ein Gebäudekomplex mit ca. 6000 qm Bürofläche, 4000 qm Stadtbücherei sowie ca. 3000 qm für Wohnungen in den Obergeschossen und einen Pocket-Park mit einer Größe von ca. 4000 qm.

Die stadträumlichen Sicht- und Funktionsbeziehungen sollen aufgenommen werden und das Projekt soll sich in Dimension und Proportion in die umgebende Raumstruktur und Topografie einfügen, sowie dem genius loci „Bohnenberger Schlöble“ gerecht werden.

Von der südlich gelegenen Karl-Friedrich-Straße soll eine prägnante Eingangssituation (Stadtplatz) zum höherliegenden Pocket-Park entstehen.

