

# Umweltplanung

## Umweltprüfung zum Bebauungsplan Nr. 16 „Radweg Genshagen, Ludwigsfelder Straße“ der Stadt Ludwigsfelde (OT Genshagen)

Auftraggeber Stadt Ludwigsfelde

**Kurzbeschreibung** Zu dem Bebauungsplan Nr. 16 wurde eine Umweltprüfung durchgeführt. Ziel des Bebauungsplanes ist es die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Neubau eines Radweges zu schaffen. Mit dem Neubau eines 535 m langen einseitigen Straßen begleitenden Radweges für Zweitrichungsverkehr an der Ludwigsfelder Straße im Ortsteil Genshagen soll der Lückenschluss zwischen der B 101 neu und dem Ortseingang Genshagen vorgenommen werden. Die Streckenführung verläuft sowohl innerhalb als auch außerhalb des derzeit bebauten Gebietes. Das Planungsgebiet des Bebauungsplans Nr. 16 umfasst die Trasse des 2. Bauabschnitts. Die Trasse des 2. Bauabschnitts befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Brandenburg Park“. Die Planung widerspricht teilweise den Festsetzungen dieses Bebauungsplans, so dass mit Beschluss vom 25.04.06 die Durchführung eines entsprechenden Planverfahrens zur Herstellung der Konformität festgelegt wurde. In der vorliegenden Planung wurde die Lage der Trasse zugunsten der Nichtbeeinträchtigung der Alleebäume gegenüber der Genehmigungsplanung von 2000 verändert.

Bearbeitung April 2007 - September 2007

Umweltprüfung zum Bebauungsplan Nr. 16  
„Radweg Genshagen, Ludwigsfelder Straße“ der Stadt Ludwigsfelde (OT Genshagen)

Konfliktanalyse

