

# Entwicklungsplanung

## Funktionale und stadträumliche Untersuchung zur Aufwertung des Einkaufszentrums „Posthausweg“ in Berlin-Spandau

Auftraggeber Bezirk Spandau von Berlin

**Kurzbeschreibung** Im Rahmen des Förderprogramms Stadtumbau West wurden für das Nahversorgungszentrum „Quartiersmitte Posthausweg“ funktionale, städtebauliche und freiraumplanerische Aufwertungsvorschläge entwickelt. Ziel der Planung war es, stufenweise realisierbare Lösungen zur Beseitigung der funktionalen und gestalterischen Mißstände zu entwickeln, die das Einkaufszentrum zu einem Ort der Begegnung und des Aufenthaltes aufwerten, die Identifikation der Bewohner mit ihrem Kiez steigern sowie das Einkaufszentrum in seiner wichtigen Nahversorgungsfunktion nachhaltig stärken. Bei der Erarbeitung der Aufwertungsvorschläge wurden die Anwohner, Kunden und Gewerbetreibenden in den Planungsprozess eingebunden. Durch Fragebogenaktionen, Interviews und einem Stadtspaziergang konnten die Betroffenen auf Mißstände aufmerksam machen und ihre Wünsche und Ziele für die zukünftige Gestaltung des Einkaufszentrums äußern. In einer weiteren Öffentlichkeitsveranstaltung wurden die verschiedenen Gestaltungsvarianten gemeinsam mit den Anwesenden diskutiert.

Bearbeitung Oktober bis Dezember 2006



### 2.2 Wie oft kommen Sie in das Einkaufszentrum?

- Mehrmals täglich
- Täglich
- Einmal in der Woche
- Ganz selten
- Ich bin zum ersten mal hier

### 2.3 Wie beurteilen Sie die Attraktivität des Einkaufszentrums?

- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
|                           | sehr gut                 |
| a. Vielfalt des Angebotes | <input type="checkbox"/> |
| b. Qualität des Angebotes | <input type="checkbox"/> |
| c. Preisniveau            | <input type="checkbox"/> |

