

Umweltverträglichkeitsprüfung

UVP im Rahmen der Bebauungspläne Nr. 6 und 7 „Alte Gartenstadt“ und „Neue Gartenstadt“ der Stadt Rerik

Auftraggeber ECW Entwicklungs-Compagnie Wustrow GmbH & Co. KG

Kurzbeschreibung Die Stadt Ostseebad Rerik beabsichtigt, die ehemals militärisch genutzten Areale auf der knapp 10 km² großen Halbinsel Wustrow für eine überwiegend touristische Nutzung zu erschließen. Rerik befindet sich im Nordwesten des Landkreises Bad Doberan in der Region Mittleres Mecklenburg / Rostock und hat ca. 2.200 Einwohner. Die Halbinsel Wustrow liegt im westlichen Teil der Stadt zwischen Ostseeküste und Salzhaff. Sie ist über den so genannten „Wustrower Hals“, eine nur ca. 100 m breite Landenge, mit der Stadt verbunden.

Die Bebauungspläne für die Alte und die Neue Gartenstadt unterliegen der Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens. Maßgeblich für diese Pflicht und für die Durchführung der UVP auf der B-Plan-Ebene sind die Bestimmungen des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung und des Baugesetzbuches. Im Sinne dieser Vorschriften beinhaltet die vorliegende Umweltverträglichkeitsstudie die erforderlichen Angaben zu den Auswirkungen des Vorhabens auf die Umwelt, d.h. auf die einzelnen, im UVPG benannten Schutzgüter einschließlich der dabei auftretenden Wechselwirkungen.

Bearbeitung 2001-2002

