Landschaftsplanung

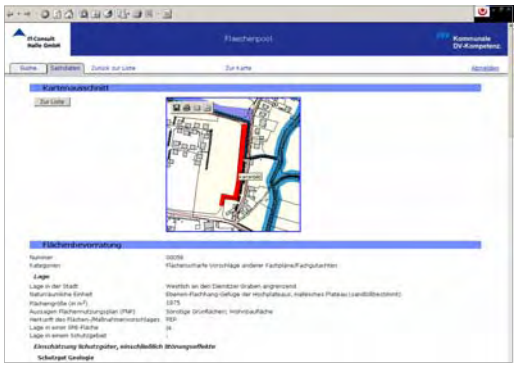
Flächenpool Halle (Saale), Erprobungs– und Entwicklungsphase Teilgebiet Reideburg

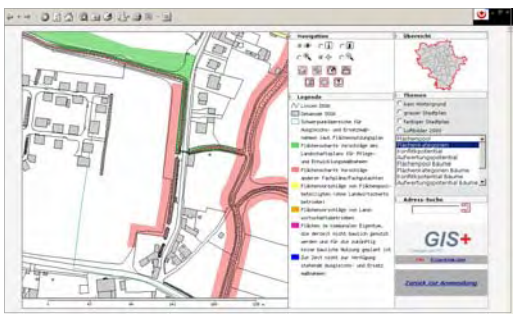
Auftraggeber: Stadt Halle (Saale), FB Stadtentwicklung und –planung

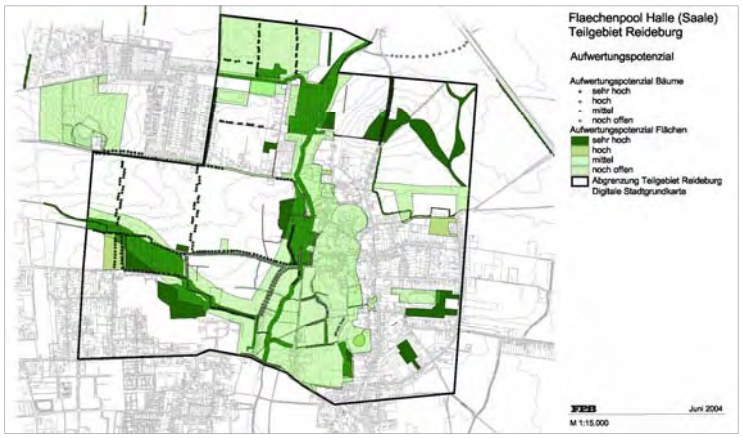
Kurzbeschreibung: Die Stadt Halle (Saale) beabsichtigt, für das gesamte Stadtgebiet einen Flächenpool zu erarbeiten, der geeignete Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen bevorratet. In einer Erprobungs– und Entwicklungsphase wurde für das Teilgebiet Reideburg ein Flächenpool erarbeitet.

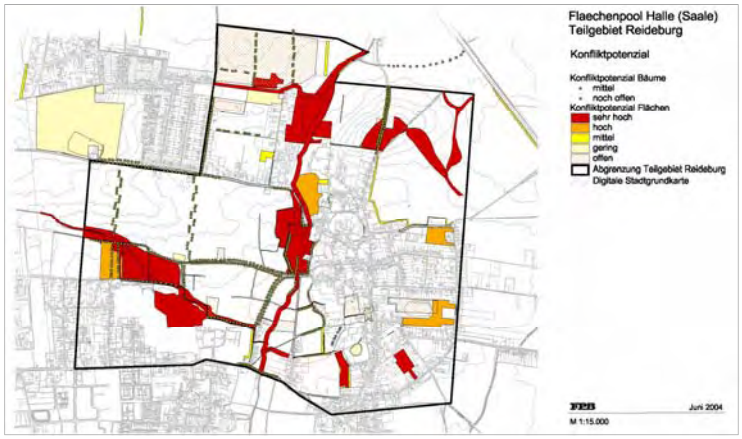
Im Rahmen dieses ersten Teilpools wurden Flächen, die potenzielle Kompensationsflächen für Eingriffe in Natur und Landschaft darstellen, planerisch bevorratet (Flächenbevorratung). Der Flächenpool wurde für das lokale Intranet der Stadt Halle aufbereitet. Eine einfache verwaltungsinterne Anwendung wird somit sichergestellt. Anhand von Suchkriterien kann für einen Eingriff ein Ausgleich im funktionalen Zusammenhang gesucht werden. Für jede Fläche im Flächenpool können Sachdateninformationen abgefragt werden. Die Sachdatenbank stellt Informationen zu Bestand, Aufwertungspotenzial, Entwicklungszielen, Aufwertungsmaßnahmen sowie erforderlichen Pflegeaufwand bereit. Neben diesen fachlichen Eignungskriterien einer Fläche, sind für jede Fläche auch formale Aspekte wie Eigentumsverhältnisse und Verfügbarkeit dem Intranet zu entnehmen. Auch die Ein– und Ausbuchung im Sinne einer Maßnahmenbevorratung („Ökokonto“) kann über die Datenbank verwaltet werden.

Bearbeitung: November 2003 - Juni 2004









© Freie Planungsgruppe Berlin GmbH, 10/2005