

Umweltplanung

Umweltprüfung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan VI-140e VE „Möckernkiez“ in Berlin Friedrichshain - Kreuzberg

Auftraggeber Möckernkiez eG

Kurzbeschreibung Zu dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan VI-140e VE „Möckernkiez“ wurde eine Umweltprüfung durchgeführt. Die Umweltprüfung umfasste:

- Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung
- Eingriffsbilanzierung und -bewertung
- Erstellung des Umweltberichtes

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan VI-140e VE befindet sich im Südosten des Gleisdreiecks. Ziel des Bebauungsplans ist es zwischen Yorckstraße und Möckernstraße die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnnutzung in Randlage zum Park auf dem Gleisdreieck zu schaffen.

Zur Vermeidung und Minderung erheblicher Beeinträchtigungen wird u.a. eine extensive Dachbegrünung, eine Fassadenbegrünung, Baumpflanzungen sowie der Erhalt der Mauer mit dem Vorkommen der Mauerraute festgesetzt.

Bearbeitung April 2010 - Februar 2014

