

Sektorale Planung

Gutachterliche Stellungnahme zum Grundschul- und Sportstättenkonzept für das Entwicklungsgebiet Adlershof und Umgebung

Auftraggeber BAAG Berlin Adlershof Aufbaugesellschaft mbH
Treuhandvermögen des Landes Berlin

Kurzbeschreibung Der Ende der achtziger Jahre einsetzende Geburtenrückgang und die verstärkten Stadt-Umland-Wanderungen haben in den östlichen Stadtteilen von Berlin zu Überkapazitäten in den Einrichtungen der sozialen Infrastruktur geführt. Der Rückgang der Nachfrage bedroht viele Gemeinbedarfseinrichtungen in ihrer Existenz. Parallel dazu sollen auf vormals anders genutzten Flächen neue Quartiere mit Wohnstätten und Arbeitsplätzen entstehen, die von „funktionierenden Stadtgebieten“ umgeben sind, in denen zur Zeit soziale Infrastruktureinrichtungen mit Überkapazitäten vorhanden sind.

Es ist daher notwendig, die bestehenden Kapazitäten im Umfeld von Entwicklungsmaßnahmen bei der Standortplanung zu berücksichtigen, zumal auch die einschlägigen gesetzlichen Grundlagen die Akteure auf einen angemessenen Umgang mit knappen kommunalen Ressourcen verpflichten.

Im Rahmen dieser Aufgabe sollte eine gutachterliche Stellungnahme zum Grundschul- und Sportstättenkonzept für das Entwicklungsgebiet Adlershof und Umgebung erarbeitet werden. Dabei waren insbesondere die räumlichen, standörtlichen, finanziellen und vermarktungsstrategischen Auswirkungen zu ermitteln und zu bewerten.

Bearbeitung 2001

