

Bauleitplanung

Flächennutzungsplan Kreuzbruch Amt Liebenwalde, Landkreis Oberhavel

Auftraggeber Gemeinde Kreuzbruch

Kurzbeschreibung Die Gemeinde Kreuzbruch (4.567 ha, 200 EW) hat im Jahr 1993 den Beschluss nach § 2 Abs.1 BauGB gefasst, einen Flächennutzungsplan für das Gemeindegebiet aufzustellen.

Der von der FPB erarbeitete Entwurf zum Flächennutzungsplan ist das Ergebnis einer gründlichen Überarbeitung, die nach den in den Jahren 1994 und 2000 durchgeführten Verfahren zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgt ist. Er berücksichtigt sowohl die Ergebnisse der beiden Beteiligungsverfahren einschließlich aktueller Abstimmungen über die Planungsabsichten wichtiger Träger öffentlicher Belange als auch den Vorentwurf zum Landschaftsplan für das Amt Liebenwalde und die Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet „Obere Havelniederung“.

Leistungen Grundleistungen Phase I bis V § 37 HOAI und besondere verfahrensbegleitende Leistungen (vollständige inhaltliche Vorbereitung und Auswertung von Trägerbeteiligung und öffentlicher Auslegung), Erarbeitung eines landschaftsplanerischen Fachbeitrages zum FNP-Entwurf einschl. Bearbeitung der Eingriffsregelung (Anpassung des Landschaftsplans), Erarbeitung einer FFH-Vorstudie (FFH-Erheblichkeitseinschätzung).

Bearbeitung 1999 - 2002

Verfahrensstand Genehmigung des FNP in 2003

