

Bauleitplanung

Flächennutzungsplan / Gesamtstädtische Entwicklungsstrategie Radebeul

Auftraggeber Große Kreisstadt Radebeul

Kurzbeschreibung Für die Große Kreisstadt Radebeul (2.467 ha, 30.500 EW) wurde als Grundlage des Flächennutzungsplans ein Stadtentwicklungskonzept erarbeitet, in dessen Mittelpunkt die so genannte „Gesamtstädtische Entwicklungsstrategie“ stand. Eine wesentliche Säule der Strategie bildete eine intensive Öffentlichkeitsarbeit. Die FPB führte im großen Rahmen drei baupolitische Kolloquien durch, die eine stabile Basis des fortschreitenden Planungsprozesses darstellten. Als Ergebnis erarbeitete die FPB einen Vorentwurf zum Flächennutzungsplan, der im weiteren Verfahren von der Stadtverwaltung bearbeitet wurde.

Leistungen Grundleistungen Phase I bis III § 37 HOAI und besondere verfahrensvorbereitende Leistungen (baupolitische Kolloquien, Entwicklungsstrategie in Varianten, plakative Szenarien für die Abstimmung im politischen Raum) sowie integrierte besondere Leistungen (Bearbeitung der Eingriffsregelung, Erstellung einer Eingriffsbilanz für den FNP)

Bearbeitung 1995 - 1997

Verfahrensstand Genehmigung des FNP in 2002

